

**COMITE DE PILOTAGE PLAINE**  
**COMPTE-RENDU DE LA REUNION DU 30/03/2021**

---

La réunion du Comité de pilotage (Copil) du quartier Plaine s'est tenue le lundi 28 mars 2022 de 19h à 20h45, à l'école Plaine Sud.

### 1. ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION

- Travaux
- Événements
- Questions diverses

### 2. PARTICIPANTS

- **Ville de Clamart**
  - Samira AALLALI, conseillère municipale, déléguée au Centre socio-culturel du Pavé Blanc, à l'Accès aux droits, au Conseil de quartier Plaine
  - Rachel ADIL, adjointe au maire, déléguée à la Démocratie Locale, à l'Égalité Femmes-Hommes, à la Maison de quartier et au Conseil de quartier du Petit Clamart
  - Service Démocratie locale - Communication
- **Membres du Comité de pilotage (Copil)**

### 3. SUJETS

En introduction, Samira AALLALI remercie l'ensemble des participants pour leur présence, rappelle l'objet d'un Comité de pilotage.

Cette instance de quartier se réunit avec les élus de quartier environ 2-3 fois par an pour s'informer plus avant des projets de leur quartier, débattre, poser des questions, mieux faire connaître leurs attentes et proposer des pistes de réflexion.

L'objectif de ces réunions est de trouver, tous ensemble, dans le respect mutuel des opinions de chacun et au service de l'intérêt général, des solutions aux problématiques du quartier. Chaque réunion donne lieu à un compte-rendu qui est rendu public, accessible sur le site internet de la mairie.

S'ensuit ensuite un tour de table de présentation de chacun des participants, puis un rappel de l'ordre du jour.

#### Note Copil Plaine

- Travaux

#### Centre technique municipal

Le CTM rue du Troisy n'étant plus aux normes, un déménagement est prévu chemin des Petits ponts. Suite à la démolition des anciens locaux de l'entreprise Schindler, situés au 2 rue des Petits Ponts, la Ville de Clamart a décidé de déplacer une partie de ses services techniques dans des bâtiments neufs situés sur cette même parcelle, et d'entamer des travaux de construction des futures installations du centre technique municipal.

Ce site va permettre d'accueillir les activités du garage et de la régie dans une enceinte plus fonctionnelle et en sécurité.

Un effectif de 30 agents est prévu sur le site avec des locaux vestiaires et réfectoires dédiés. Des bureaux pour 7 agents ont été prévu sur le site.

#### Quartier de l'îlot de la Plaine

En septembre 2021, le bassin et les deux fontaines d'entrée de quartier ont été mis en place. Les travaux de structure des bassins s'achèveront bientôt et permettront une mise en eau d'ici cet été. Une nouvelle phase du chantier s'est ouverte à l'été 2020 avec la démolition de la Tour Pentagone Plaza, qui a permis de libérer l'emprise nécessaire à la création de 300 nouveaux logements, un équipement sportif de 1 650 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> de commerces et 3 000 m<sup>2</sup> d'espaces publics. Les travaux débutent en 2022 afin de livrer le quartier de l'îlot de la Plaine, dans une parfaite continuité du Grand Canal, d'ici 2025.

#### Ecole maternelle de la Plaine, Réfection complète des couvertures

- Réfection complète de la couverture en bac acier de 1850 m<sup>2</sup>, des toitures terrasses et de la verrière de 160 m<sup>2</sup>, en deux phases : Phase I durant l'été 2022, Phase II durant l'été 2023

- Mise en place de panneaux photovoltaïques par SIPPEREC

Durée de l'opération : 18 mois, Date prévisionnelle de livraison : Fin 2023

#### Lignes à très haute tension.

Les lignes à très haute tension qui traversent Clamart et Le Plessis-Robinson seront mises en souterrain et les pylônes démontés d'ici la fin de l'année 2022, soit avec 2 ans d'avance sur le planning initial.

#### Tram T10

La création d'une nouvelle ligne de tramway reliant Clamart à Antony (La Croix-de-Berny, RER B) est prévue à l'horizon 2023.

A partir de la mi-janvier et jusqu'à l'automne 2022, les emprises du chantier du tramway T10 seront déplacées autour du carrefour de la Porte de Trivaux, sur l'avenue Claude Trébignaud à Clamart.

#### Parking municipal à Plaine sud

La Ville va acheter 92 places du parking actuellement en construction à Plaine Sud. Accessible depuis l'avenue du Général de Gaulle, ces stationnements incluent 3 emplacements pour personne à mobilité réduite, 17 places avec bornes électriques et 4 locaux vélos. L'ouverture est envisagée pour 2022.

#### Commerces Plaine Sud & Place Aimé Césaire

Concernant Plaine Sud, la Ville est en cours d'acquisition des murs. Les discussions avec certaines enseignes telle que Picard ont bien avancé.

Place aimé Césaire, l'objectif est de devenir propriétaire des murs.

#### Quels sont les magasins que vous plébiscitez pour Plaine Sud ?

Un magasin de jouets, une quincaillerie, un magasin de décoration, un fleuriste, une salle de sport, un primeur, un centre médical, des magasins de bouche (boucher, poissonnier,), un pressing ...

- Evénements

Dimanche 3 avril, Run & bike

Samedi 7 & dimanche 8 mai Journées de la biodiversité

Samedi 14 mai, Journée de l'Arménie

Dimanche 15 mai, Dimanche culturel au théâtre de verdure

Vendredi 20 mai Fête des voisins

Samedi 25 juin, Fête des petits pois

Événement du quartier Plaine

L'objectif est de redynamiser le quartier, en ciblant toutes les générations. Samira Aallali propose de mettre en avant le quartier Plaine à travers ses talents « Plaine de talents »

Points à voir : jury, lieu, récompense (sac avec des goodies de la Ville, participation des commerçants), catégories amateur / pro, parrains de l'événement ?

L'événement pourrait avoir lieu entre septembre et décembre.

Autres idées : concours de dessins, Fête de quartier, avec des ateliers thématiques et des animations (ludothèque, peinture, le soir petit concert...)

La soupe partie. Disco soupe, chacun amenait ce qu'il avait chez lui, et tout le monde ensemble préparait la soupe ensemble.

Via l'association sportive Physique and sport, association d'aide à la personne en situation de handicap. Faire des équipes qui ramassent le plus de déchets, et l'équipe qui gagne reçoit une récompense.

- Questions diverses

Incivilités sur les espaces verts, sur les jeux pour enfants, par exemple au parc Auzelle, incivilités sur les jeux, par ailleurs des jeunes s'installent tous les jours dès 18h derrière la maternelle Plaine, Les membres du copil proposent de faire de ces espaces verts des jardins partagés. Cela permet de réguler les incivilités en utilisant le terrain de façon pédagogique et utile. Que ce soit pour les adultes pour pour les enfants. Par exemple lorsque les enfants suivent des ateliers d'horticulture en classe, ils doivent ensuite descendre dans le bas de Clamart afin de pouvoir procéder aux plantations car il n'y a pas d'espace dédié à Plaine.

Créer une petite ferme.

Soirée des nouveaux arrivants.

Il convient de s'inscrire sur la page suivante

[clamart.fr/fr/infos-demarches/accueil-des-nouveaux-clamartois](http://clamart.fr/fr/infos-demarches/accueil-des-nouveaux-clamartois)

En conclusion, Samira AALLALI remercie tous les participants pour leur présence. Le compte-rendu sera mis en ligne et disponible sur le site de la Ville.

La séance est levée à 20h45.