

COMITE DE PILOTAGE JARDIN PARISIEN

COMPTE-RENDU SYNTHETIQUE DE LA REUNION DU 30/01/2019

La réunion du Comité de pilotage (Copil) du quartier Jardin Parisien s'est tenue le mercredi 30 janvier 2019 de 17h30 à 19h.

1. ORDRE DU JOUR DE LA RÉUNION

- Présentation du nouveau site web
- Projets en cours et à venir : urbanisme, vidéo-protection, parcours sportif, agenda des événements
- Réactions et Questions diverses

2. PARTICIPANTS

- **Ville de Clamart**

- Élus délégués de quartier :
 - Présents : Yves Sérié, Géraud Delorme
 - Excusée : Colette Huard
- Service Démocratie Locale :
 - Présente : Elodie Chetrit
 - Excusée : Nachida Beldjerd

- **Membres du Comité de pilotage (Copil)**

- Présents : Mme Civadier, M. Colleaux, M. Coullin, M. Crespi, Mme Crovace, Mme Dandre, M. Goubard, M. Loumé, Mme Vigier Sérié, M. Wattigny, Mme Bodeur
- Excusés : M. Caumont, M. Dandre

- **Intervenante :**

- Maryse Donarier, Responsable communication numérique à la Ville de Clamart

- **Sujets :**

En introduction, Monsieur Sérié remercie les agents de la Ville pour l'organisation de la cérémonie des Vœux, ainsi que ceux qui ont œuvré à la rénovation de la Place Lunebourg. Présentation des trois nouveaux membres du Copil.

1/ Présentation du nouveau site web de la ville

Il a été conçu avec cinq entrées principales. Tout en haut se situent des liens rapides vers les pages les plus visitées (portail famille, infos travaux, etc).

En déroulant la « home page », nous trouvons :

- Un fil d'informations qui mixe des actualités, des pages importantes du site, des vidéos, photos et remontées des réseaux sociaux.
- L'Agenda, une carte interactive avec les équipements, les publications importantes.

Ce site a été conçu pour pouvoir y naviguer de façon transverse d'une page à l'autre, grâce à des liens connexes en bas de chaque page. Conçu également en « responsive », pour pouvoir naviguer sur smartphone. On y trouve facilement toutes les informations pratiques et démarches, avec un découpage par cible ou par moment du quotidien.

Présentation des rubriques *Vie de mon quartier* et *Démocratie locale*. Les comptes rendus de chaque réunion de Copil y sont disponibles.

Un membre demande s'il est possible d'accéder sur le site à tous les projets d'urbanisme. Monsieur Sérié rappelle que ce principe est évolutif et pourra éventuellement faire l'objet d'axes d'améliorations.

2/ Projets en cours et à venir

- Parcours sportif :

Le service des Sports finalise l'appel d'offre, l'objectif étant de réaliser et finaliser le parcours cette année. Une des conditions de réalisation de ce parcours étant la réalisation par l'ONF des coupes sanitaires dans le bois, le projet avance par étapes.

- Vidéo protection :

2 à 3 nouvelles caméras à venir en 2019 au Jardin Parisien.

Un membre demande l'intérêt d'installer une caméra à Béclère. Monsieur Sérié précise que celle-ci ne surveillera pas l'hôpital mais le carrefour.

- Quartier du Panorama :

Deux actualités principales en ce début d'année :

- Démarrage des travaux de construction de la tranche 2 de la phase 1 (cf détail ci-dessous)
- Acquisition des terrains de la phase 2

PHASE 1 – Tranche 1 : travaux en cours – livraison fin 2019 : 600 logements, un parking public de 200 places, 4 000 m³ de commerces, une grande partie du plan d'eau

PHASE 1 – Tranche 2 : démarrage des travaux début 2019 – livraison fin 2020 : 700 logements, un groupe scolaire de 21 classes, une crèche de 60 berceaux

Monsieur Sérié rappelle qu'avec la SPLA, il est possible de s'inscrire à des visites, tous les derniers vendredis du mois. Celles-ci ont déjà repris. Inscription par mail à contact@spla-panorama.fr ou par tél. au 01 46 42 44 45.

Par ailleurs, une visite du quartier Plaine Sud sera organisée le 21 mars à 17h, les membres recevront prochainement une invitation.

- Débat citoyen :

Cahier de doléances envoyé aux Clamartois cette semaine. Il reprend les 4 thèmes et 34 questions du Président + un espace libre à la fin. Ce cahier est à remettre à la mairie jusqu'au 28 février inclus (envoi postal ou urnes mises à disposition au centre administratif, à la Fourche ou au CSC Pavé Blanc)

- La Fibre :

Elle arrive progressivement (Bouygues et Orange). Il existe des accords entre les opérateurs et Covage.

- Programmes « Station » et « Midi » :

2 permis de construire (PC) et un permis de construire modificatif délivrés courant 2018.

Parthena et Bouygues sont devenus, en fin d'année 2018, propriétaires des terrains.

Le chantier du projet Station devrait débuter en 2019 et celui de Midi débutera, dans sa totalité, après la mise en souterrain des lignes à Très Haute Tension qui survolent le terrain.

- Modifications du PLU sur la RD906 :

Meilleure protection des secteurs pavillonnaires (réduction de la hauteur maximale autorisée, augmentation des espaces verts, gestion plus encadrée des places de stationnement et des implantations des bâtiments, etc).

- Agenda des événements :

- Fête des Voisins : vendredi 31 mai 2019

- Mini puces et Mini Guinguette : dimanche 15 septembre 2019

3/ Questions et réactions diverses

Un abri situé rue Dr. Roux (face à la piscine) devient de temps en temps un lieu d'incivilités. Monsieur Sérié invite à contacter la Police Municipale si un membre en est témoin.

Quel sera le rythme de mise en souterrain des lignes à Très Haute Tension ?

Monsieur Delorme précise que le dépôt des pylônes s'effectuera une fois que les nouvelles lignes souterraines seront installées et en fonctionnement. Lors d'un prochain Copil, RTE viendra présenter le projet pour répondre à toutes les questions.

Rue du Soleil Levant, le carrefour avec la Rue du Midi et l'avenue JB Clément supporte une circulation très importante, il est donc difficile de l'emprunter, surtout lorsqu'on vient du Petit Clamart. Un membre suggère de remplacer les feux par un système de panneaux.

Monsieur Delorme rappelle que le Tram passe sur ce carrefour et que par sécurité, les feux sont indispensables.

Par ailleurs, il faudrait empêcher (et sanctionner) le stationnement au début de l'avenue JB Clément, car celui-ci monopolise une voie de circulation.

Les membres sont invités à contacter la Police Municipale pour leur signaler ces véhicules.

Les feux passent-ils automatiquement au rouge si le tram passe, où que l'on soit dans ce carrefour ?

Oui. En plus, les conducteurs du tram restent vigilants, en cas de blocage dans le carrefour.

Rue des Acacias et Rue des Marronniers, il y a une pancarte « danger de mort » en lien avec des travaux. Qu'en est-il ?

Monsieur Delorme se renseigne.

Rue des Acacias (côté Rue de la Porte de Trivaux), certaines bordures de trottoirs n'ont pas été refaites. Une rénovation est-elle prévue ?

Angle rue des Coquelicots et rue du Parc (au niveau de la copropriété), des poubelles restent systématiquement sur les trottoirs.

Certains véhicules sortiraient de la piscine en tournant à droite, alors que cela est interdit. Le panneau de signalisation est-il bien visible ?

Projet Station: le terrain était autrefois utilisé par un garagiste. Cela représente-t-il un risque de pollution des sols ? Interroger les promoteurs.

Monsieur Sérié propose d'institutionnaliser le « verre de l'amitié » pour les prochains COPIL. Aussi, il est proposé aux participants qui le souhaitent d'apporter un gâteau ou autre pour la prochaine réunion.

La séance est levée à 19h.